



AREA LAVORI PUBBLICI

CUP I14E08000060006

CIG 0680323C49

Verbale di gara del 14-01-2011

Oggetto: Affidamento dei lavori di *Riqualificazione del tratto di lungomare compreso tra la foce del fiume Tesino e Via Ballestra* mediante procedura ristretta semplificata ai sensi dell' art. 123 del d.lgs. n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara - art. 122 c. 9 D.Lgs. 163/06 e s.m.i. - delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 86, c. 1 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

L'importo delle opere da realizzare per l'esecuzione dei lavori, è pari ad € 748.746,40 ed è così suddiviso:

- € 728.511,74 per lavori soggetti a ribasso d'asta;
- € 20.234,66 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

L'importo dei lavori come sopra indicato è assoggettato ad IVA come di seguito specificato:

a) lavori di riqualificazione	€ 612.894,93 + 61.289,50 (IVA 10%) = €	674.184,43;
b) lavori abbattimento barriere architettoniche	€ 135.851,47 + 5.434,06 (IVA 4%) = €	141.285,53
Totale complessivo	= €	815.469,96

duplice con esemplare

Prof. Ruffini
Ass. Piazzolla

Ai sensi del D.P.R. n. 34/2000 i lavori oggetto del presente appalto appartengono alla categoria **OG3 classifica III**.

L'anno duemilaundici, il giorno 14 del mese di gennaio, alle ore 10,30 in Grottammare, nella Sede Comunale, presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Grottammare - III Piano, in sala aperta al pubblico, si è riunita la Commissione di gara, costituita ai sensi dell'art. 29 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti, nelle persone di:

- arch. Liliana Ruffini con la funzione di Presidente, che interviene in qualità di Responsabile dell'Area LL.PP.;
 - ing. Marco Marcucci, Responsabile dell'Area Assetto del Territorio con la funzione di Componente, delegato dal Responsabile del Servizio interessato arch. Liliana Ruffini;
 - dott.ssa Angela Piazzolla, Segretario comunale con la funzione di Segretario verbalizzante;
- testimoni: arch. Bernardino Novelli e rag. Fulvia Cerqua.

Considerato che:

- con Determinazione n. 095/LLPP del 23-12-2010 ad oggetto *Lavori di Riqualificazione del tratto di lungomare compreso tra la foce del fiume Tesino e Via Ballestra. Determinazione a contrattare.*



Area Lavori Pubblici - Responsabile dott. arch. Liliana Ruffini
tel. 0735.739 218/234/258/248 - fax 0735.739248



e-mail llpp@comune.grottammare.ap.it PEC comune.grottammare.llpp@emarche.it



Approvazione documenti di gara. CUP I14E08000060006. CIG 06800323C49 è stata avviata la procedura per l'espletamento della gara d'appalto per la realizzazione dei lavori in oggetto; - nella lettera di invito assunta al prot. com.le 21024 del 23-12-2010 era previsto, tra gli altri, che le ditte invitate:

- a) visionassero, a pena di esclusione, i luoghi dell'intervento e gli elaborati progettuali entro 12-01-2011;
b) inviassero l'offerta entro le ore 13,30 del giorno 13-01-2011;

Tutto ciò premesso la Commissione prende atto e verifica che

a) entro il 12-01-2011 hanno visionato i luoghi dell'intervento e gli elaborati progettuali n. 13 (tredici) imprese e precisamente:

- 1) Appalti e Costruzioni Civili srl;
2) Gianforte Remo;
3) Marcello Rossi Spa;
4) Impresa Costruzioni F.lli Rinaldi s.r.l.;
5) EDIL MET dell'ing. Casullo Francesco & C.snc;
6) Sabatini Costruzioni srl;
7) SPEA s.r.l.;
8) Lupi Vincenzo srl;
9) Impresa Costruzioni Mentucci Aldo srl;
10) ATI: Capogruppo: Consorti Vincenzo & Figli srl; Mandante: Schiavi Luigi & Giuseppe snc;
11) Viviani Srl Edilizia e Impianti;
12) CO.M.AB. Appalti Pubblici e Privati snc di Le Donne Claudio & C.;
13) CE.FA.SI. di Siquini Quintilio & C. Sas;

Ateleta AQ

b) entro le ore 13,30 del 13-01-2011 sono pervenute le offerte di n. 13 (tredici) imprese e precisamente:

Table with 2 columns: Protocollo Comunale and Impresa. It lists 8 entries with protocol numbers and dates, and the corresponding company names and locations.

Handwritten signature and initials on the right side of the page.



Area Lavori Pubblici - Responsabile dott. arch. Liliana Ruffini
tel. 0735.739 218/234/258/248 - fax 0735.739248
e-mail llpp@comune.grottammare.ap.it





9- Prot. n. 463 del 13-01-2011	MENTUCCI ALDO s.r.l. di Senigallia (AN)
10- Prot. n. 464 del 13-01-2011	VIVIANI s.r.l. EDILIZIA E IMPIANTIdi Cepagatti (PE)
11- Prot. n. 519 del 13-01-2011	CE.FA.SI. di Siquini Quintilio & C. Sas di Castignano (AP)
12- Prot. n. 520 del 13-01-2011	<u>ATI: Capogruppo:</u> Consorti Vincenzo & Figli srl di S.B.T. (AP); <u>Mandante:</u> Schiavi Luigi & Giuseppe snc di S.B.T. (AP)
13- Prot. n. 521 del 13-01-2011	LUPI VINCENZO srl di S. Benedetto del Tronto (AP)

Alle ore 11,00 la Commissione inizia i lavori e procede nell'ordine:

- alla verifica che i plichi siano pervenuti in tempo utile;
- alla verifica dell'integrità e della chiusura degli stessi;
- all'apertura dei plichi ed al controllo che all'interno siano inserite solo le due buste chiuse e sigillate anch'esse (basta A - Documentazione; busta B - offerta economica);
- all'apertura della busta A ed alla verifica della regolarità della documentazione presentata, del possesso da parte dei concorrenti dei requisiti prescritti sulla base delle autodichiarazioni rese, dando atto che nessuna impresa ha dichiarato di trovarsi in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. con altri concorrenti alla gara.

La Commissione ha ritenuto regolare la documentazione presentata dalle n. 13 ditte partecipanti alla gara e quindi procede all'apertura delle buste B contenenti l'offerta economica.

Il Presidente della Gara legge ad alta voce, nell'ordine di cui alla numerazione progressiva già attribuita, le offerte di ciascun concorrente in riferimento al ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara, come di seguito riportato:

Impresa	Ribasso offerto
1. Appalti e Costruzioni Civili srl di Pontelandolfo (BN)	22,987
2. CO.M.AB. Appalti Pubblici e Privati snc di Le Donne Claudio & C. di Ateleta (AQ)	24,250
3. EDIL MET dell'ing. Casullo Francesco & C.snc di Accadia (FG)	23,435
4. MARCELLO ROSSI spa di Roma	17,810
5. IMPRESA COSTRUZIONI F.lli Rinaldi s.r.l. di Ascoli Piceno	24,442
6. GIANFORTE REMO di Montefino (TE)	23,022
7. SPEA s.r.l. di Civitanova Marche (MC)	23,108



Area Lavori Pubblici - Responsabile dott. arch. Liliana Ruffini
tel. 0735.739 218/234/258/248 - fax 0735.739248
e-mail lpp@comune.grottammare.ap.it





8. SABATINI COSTRUZIONI s.r.l. di Maltignano (AP)	22,969
9. MENTUCCI ALDO s.r.l. di Senigallia (AN)	16,452
10. VIVIANI s.r.l. EDILIZIA E IMPIANTIdi Cepagatti (PE)	21,015
11. CE.FA.SI. di Siquini Quintilio & C. Sas di Castignano (AP)	24,626
12. ATI: <u>Capogruppo</u> : Consorti Vincenzo & Figli srl di S.B.T. (AP); <u>Mandante</u> : Schiavi Luigi & Giuseppe snc di S.B.T. (AP)	23,751
13 LUPI VINCENZO srl di S. Benedetto del Tronto (AP)	29,700

Le offerte vengono giudicate tutte regolari e quindi ammissibili.

Constatato che le offerte valide risultano in numero superiore a dieci, si procede all'individuazione della ditta aggiudicataria ai sensi del combinato disposto dall'art. 122, comma 9, e dall'art. 86, comma 1, del D.L.gs n. 163 del 12-04-2006 e ss.mm.ii.

Per le operazioni di calcolo della soglia di anomalia si fa ricorso ad un supporto informatico.

I risultati sono quelli riportati nella tabella allegata sotto il numero "1", parte integrante e sostanziale del presente verbale.

La Commissione aggiudica la gara provvisoriamente all'ATI: Capogruppo: Consorti Vincenzo & Figli srl di S.B.T. (AP); Mandante: Schiavi Luigi & Giuseppe snc di S.B.T. (AP), che ha presentato l'offerta che più si avvicina per difetto al limite dell'anomalia, con un ribasso pari al 23,751% sul prezzo a base di gara.

La Commissione alle ore 14,05 chiude la seduta e rimette gli atti al Responsabile dell'Area proponente che, ai fini dell'aggiudicazione definitiva, procederà a verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti ai sensi del D. L.gs n. 163 del 12-04-2006 e del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti.

LA COMMISSIONE

Il Presidente arch. Liliana Ruffini

Il Segretario verbalizzante dott.ssa Angela Piazzolla

Il Componente ing. Marco Marcucci

I Testimoni:

arch. Bernardino Novelli

rag. Fulvia Cerqua

cf:\\Anclpp\\lilli\\Lungomare nord\\2010\\063 III Gara



Area Lavori Pubblici - Responsabile dott. arch. Liliana Ruffini
tel. 0735.739 218/234/258/248 - fax 0735.739248
e-mail llpp@comune.grottammare.ap.it



Comune di GROTTAMMARE

Prov.di

Lavoro Affidamento dei lavori di Riqualficazione del tratto di lungomare compreso tra la foce del fiume Tesino e Via Ballestra

GARA DEL GIORNO 14-gen-11

IMPORTO A BASE D'ASTA € 748.746,40

OFFERTE n. 13
off.scost.n. 4

Totale ribassi offerti: 297,567
Media dei totali ribassi offerti: 22,890

CALCOLO SCOSTAMENTO	
TOTALE %- Scostam.	2,998
N.off. Scostamento	4
MEDIA%-Scostamento	0,750
MEDIA RIBASSI	23,220

23,970

Soglia di anomalia

IMPRESA AGGIUDICATARIA

RIBASSO

ATI: Consorti V. & Figli srl; S 23,751

N.	PROGR.	IMPRESE PARTECIPANTI	Rib.Offerti	Rib./media	Media Rib.	% Scostam
1		MENTUCCI ALDO s.r.l.	16,452		-	
2		MARCELLO ROSSI spa	17,810		-	
3		VIVIANI s.r.l. EDILIZIA E IMPIANTI	21,015		-	
4		SABATINI COSTRUZIONI s.r.l.	22,969		-	
5		Appalti e Costruzioni Civili srl	22,987		-	
6		GIANFORTE REMO	23,022		-	
7		SPEA s.r.l.	23,108		-	
8		EDIL MET snc	23,435	23,435	-	0,215
9		ATI: Consorti V. & Figli srl; Schiavi L. & G. snc	23,751	23,751	-	0,531
10		CO.M.AB. snc	24,250	24,250	-	1,030
11		IMPRESA COSTRUZIONI F.lli Rinaldi s.r.l.	24,442	24,442	-	1,222
12		CE.FA.SI. di Siquini Quintilio & C. Sas	24,626		-	
13		LUPI VINCENZO srl	29,700		-	
14					-	
15					-	
16					-	
17					-	
18					-	
19					-	
20					-	
21					-	
22					-	
23					-	
24					-	
25					-	
26					-	
27					-	
28					-	
29					-	
30					-	
31					-	
32					-	
33					-	
34					-	
35					-	
36					-	
37					-	
38					-	
39					-	
40					-	
41					-	
42					-	
43					-	
44					-	
45					-	
46					-	
47					-	
48					-	

Handwritten signatures and notes:
 - Signature: *Trani*
 - Signature: *Alvaro*
 - Signature: *Tronaldi*